



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

599.000 €

Referencia: R5013571 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 122m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Marbella

Vivir el lujo frente al mar – Apartamento destacado en Romana Playa, Marbella. Te presentamos una oportunidad única de adquirir uno de los apartamentos más atractivos de la prestigiosa urbanización de Jardines de Don Carlos, en la codiciada zona de Elviria, Marbella. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, esta propiedad de 122m² combina amplitud, elegancia y un entorno exclusivo. La vivienda cuenta con 3 dormitorios dobles, 2 baños, una cocina completamente equipada, y acabados de alta calidad como suelos de mármol y carpintería cuidada. Su terraza privada invita a disfrutar del sol y la brisa marina durante todo el año, convirtiéndose en el rincón ideal para relajarse o compartir momentos. DESTACAMOS: -Mejor orientación y distribución dentro de la urbanización -Espacios amplios y luminosos -Aire acondicionado -Ascensor -Gimnasio, sauna y zonas comunes impecables -Acceso directo a la playa desde la urbanización -Piscina comunitaria rodeada de jardines exóticos -Puerta blindada y seguridad -Trastero privado -Plaza de aparcamiento incluida -Cercano a todos los servicios: supermercados, colegios, hospitales, restaurantes, campos de golf... Ubicado en una urbanización cerrada y vigilada, este apartamento no solo es ideal como residencia permanente, sino también como una excelente inversión en una zona con alta demanda de alquiler vacacional. Exclusividad, ubicación y confort... todo en una sola propiedad. Nuestros honorarios están incluidos en el precio de venta. El precio no incluye los gastos asociados a la compra, como los de notaría, registro e impuestos aplicables a la transmisión (ITP, IVA, AJD). Los muebles no están incluidos en el precio.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

CO2 Emission Rating

G

Orientación

Orientación Suroeste

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Calificación energética

G