



## Apartamento Planta Baja en venta en Bahía de Marbella, Marbella

595.000 €

Referencia: R5003320    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bahía de Marbella

### Residencia Adaptada y Moderna en Vista Hermosa, Bahía de Marbella

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad con un diseño interior moderno y flexible en Vista Hermosa, una de las urbanizaciones más seguras y prestigiosas de Bahía de Marbella. Este apartamento es ideal para quienes valoran la máxima funcionalidad y un estilo de vida contemporáneo.

### Interior Rediseñado para el Confort Moderno

Originalmente un espacioso piso de dos dormitorios, la unidad ha sido inteligentemente convertida para disponer de 3 dormitorios y 2 baños completos, maximizando el espacio para familias o para aquellos que necesitan una oficina o habitación de invitados.

El punto central de la vivienda es su diseño diáfano:

**Cocina Abierta (Open-Plan):** La cocina ha sido completamente integrada en la sala de estar, creando un deseable espacio de concepto abierto que fusiona las áreas de salón, comedor y cocina. Esta distribución potencia la luminosidad, facilita la interacción social y es perfecta para el entretenimiento moderno.

### Comunidad, Seguridad y Servicios

Ubicada en una zona tranquila y segura, la urbanización ofrece una alta calidad de vida:

**Seguridad:** El complejo garantiza total tranquilidad con vigilancia y seguridad 24 horas.

**Comodidades:** Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones que incluyen múltiples piscinas (con áreas diferenciadas para niños) y una pista de pádel.

**Acceso a la Playa:** Las hermosas playas de Bahía de Marbella se encuentran a una corta y cómoda distancia a pie.

### Conectividad Estratégica

La propiedad mantiene una ubicación inmejorable, combinando la paz de la costa con el acceso a la vida social:

**Marbella Centro:** A solo 5 km de distancia.

**Puerto Banús:** El glamour y el lujo se encuentran a 8 km.

**Movilidad:** Excelente conexión con el aeropuerto, accesible en solo 35 minutos en coche.

Esta es una opción fantástica en una ubicación prime de Marbella, que ofrece un espacio vital renovado y funcional dentro de una urbanización de alta calidad.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>.

**Posición :** Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Colegios.

**Orientación :** Sur.

**Estado :** Buen.

**Piscina :** Comunitaria, Piscina de Niños.



---

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central..

Vistas : Jardín.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Paddle Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario, Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Categoría : Reventa.





## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reventa