iHOME PROPERTY
ANA TROYANO

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

460.000 €

Referencia: R5013628 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 114m^2

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Costa del Sol, Estepona

MODERNO APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN ESTEPONA – SEGUNDA LÍNEA, A UN PASO DE TODO

Ubicado a pocos pasos de la playa y del encantador centro de Estepona, este apartamento en segunda línea es una oportunidad única para quienes buscan estilo, comodidad y potencial de inversión. Situado en una urbanización cerrada y moderna construida en 2022, ofrece todo lo necesario para una vida confortable o un alto rendimiento en alquileres.

Este amplio apartamento cuenta con:

Tres amplios dormitorios con armarios empotrados
Dos baños modernos
Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos
Gran terraza privada, ideal para relajarse o recibir invitados
Plaza de aparcamiento subterránea extra grande y trastero, ambos ubicados en segunda línea para un fácil acceso y comodidad
Piscina comunitaria con zona separada para niños
El apartamento se vende completamente amueblado, incluyendo todos los electrodomésticos, aire acondicionado y utensilios del hogar. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) y se permiten alquileres vacacionales, lo que lo convierte en una oportunidad llave en mano tanto para uso personal como para generar ingresos por alquiler.

Ubicado a solo:
10 minutos caminando de la playa
5 minutos de supermercados y servicios diarios
7 minutos del animado centro de Estepona y su pintoresco casco antiguo

Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 114 m².

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.
Orientación : Sur.
Estado : Excelente.
Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.
Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.
Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.
Muebles : Amueblada.
Cocina : Equipada.
Jardin : Comunitario.
Seguridad : Recinto Cerrado.
Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.
Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.
Categoría : Ganga, Barato, Casas de vacaciónes, Inversion.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Barato