



Ático en venta en Benahavís, Benahavís

740.000 €

Referencia: R4937110 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Ático moderno de 3 dormitorios con terraza privada y jacuzzi en Alborada Homes, Benahavís

Description

Situado sobre el campo de golf La Quinta y a pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro, este moderno ático de 3 dormitorios, 2 baños, ofrece casi 200 m² de espacio privado al aire libre, incluyendo una impresionante terraza de segunda planta con jacuzzi, comedor y zonas de salón, todo con impresionantes vistas al mar y al paisaje.

En su interior, la propiedad cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta, una cocina elegante con una isla central y electrodomésticos premium, y una lujosa suite principal con una ducha de lluvia a pie. Dos dormitorios adicionales y un lavadero separado añadir a la practicidad de este hermoso hogar presentado.

Se vende totalmente amueblado, este ático incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, un gran trastero, y está completamente registrado para alquileres. Importantemente, la propiedad viene con su Licencia de Primera Ocupación (LPO), asegurando que cumple con todos los requisitos legales y de seguridad para la vivienda y el permiso a corto plazo, ofreciendo paz mental a los compradores e inversores.

Conjunto dentro de la prestigiosa Complejo Alborada Homes, los residentes disfrutan de acceso exclusivo a una piscina comunitaria, gimnasio y jardines paisajísticos, todos en una comunidad segura y cerrada. Los entusiastas del golf apreciarán la cercanía cercana a los principales cursos como La Quinta, Los Arqueros y El Paraíso.

Este ático llave en mano es una rara mezcla de lujo moderno, ubicación ideal y potencial de inversión.

Programa tu vista privada hoy!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Gimnasio
Lavadero

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Nueva Obra

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Contemporáneo