



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

302.500 €

Referencia: R5017627 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 40m²





Costa del Sol, Marbella

Amplio estudio con licencia turística, ubicado en pleno centro de Marbella, a escasos 100 metros de la playa. Situado en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, combina una ubicación privilegiada con una alta rentabilidad demostrada, ya que ha llegado a alquilarse por 200 euros al día durante la temporada de verano.

La propiedad ha sido reformada íntegramente, incorporando acabados de calidad como ventanas Kommerling y una cocina completamente nueva. Cuenta con una agradable terraza de 8 metros cuadrados orientada al sur, ideal para disfrutar del clima marbellí. El espacio interior es luminoso y funcional, con armarios empotrados, aire acondicionado y un baño completo.

El edificio dispone de ascensor y piscina comunitaria, lo que aumenta aún más su atractivo para el alquiler vacacional o como segunda residencia. Se encuentra en una primera planta exterior.

Una inversión segura en una ubicación inmejorable, a solo pasos del mar y rodeado de todos los servicios que ofrece el centro de Marbella.

No deje escapar esta maravillosa oportunidad, cualquier duda que pueda surgirle, no dude en contactarnos, estaremos encantados de atenderle.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Ciudad
Puerto

Muebles

Sin Amueblar
Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Sur

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Vistas

Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato