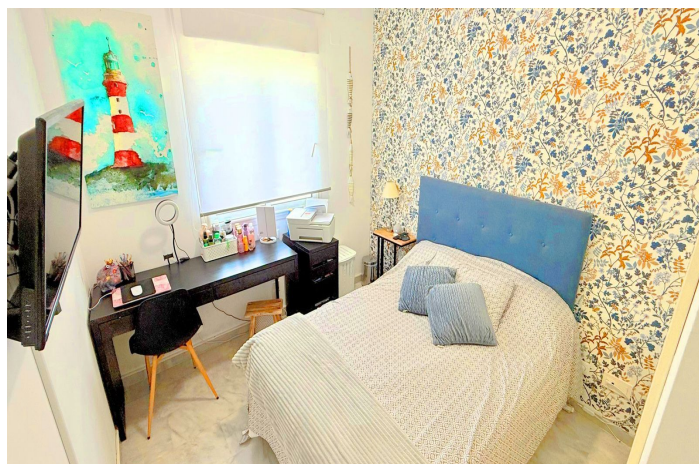
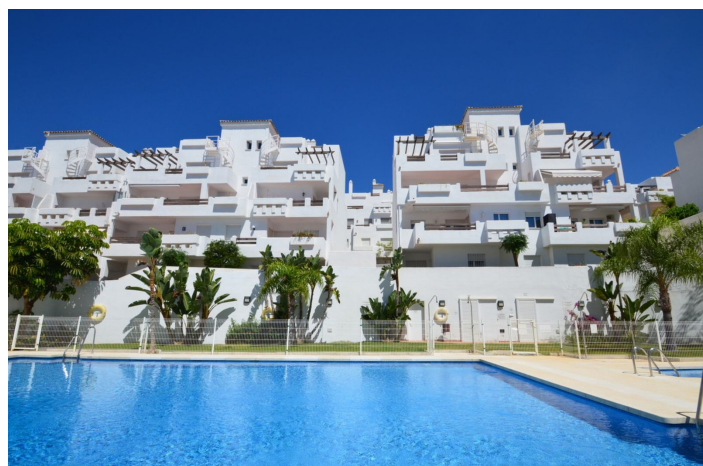




Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

239.000 €

Referencia: R5016052 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Estepona

LUMINOSO APARTAMENTO ORIENTADO AL SUR EN VILLA BORGHESE, A PASOS DEL GOLF Y LA COSTA

Descubre este luminoso apartamento de 2 habitaciones situado en la prestigiosa zona de Valle Romano, dentro del complejo residencial Villa Borghese. Con orientación sur y una terraza de 22 m², esta vivienda ofrece un espacio ideal para relajarse al aire libre mientras se disfruta del sol durante todo el día. Ubicado a solo unos pasos de uno de los mejores campos de golf de la zona y a tan solo 200 metros de la Casa Club – que cuenta con un restaurante abierto todo el día – esta propiedad combina comodidad, estilo de vida activo y tranquilidad. La playa está a tan solo 5 minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a una hora, lo que hace que tanto escapadas como estancias más largas sean muy accesibles. Construido en 2009 y en excelente estado de conservación, el apartamento destaca por sus materiales de alta calidad y un diseño contemporáneo. Está equipado con aire acondicionado centralizado, placas solares y una calificación energética tipo C, lo que garantiza eficiencia y ahorro energético. Además, incluye una plaza de garaje. Las zonas comunes ofrecen tres piscinas perfectamente mantenidas, creando un entorno perfecto para el descanso y el disfrute en cualquier época del año. Gracias a su licencia turística vigente, este apartamento no solo es ideal como residencia habitual o segunda vivienda, sino también como una excelente inversión con alto potencial de rentabilidad. Su cercanía a colegios, restaurantes y todos los servicios esenciales lo convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir como para alquilar.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Golf
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario