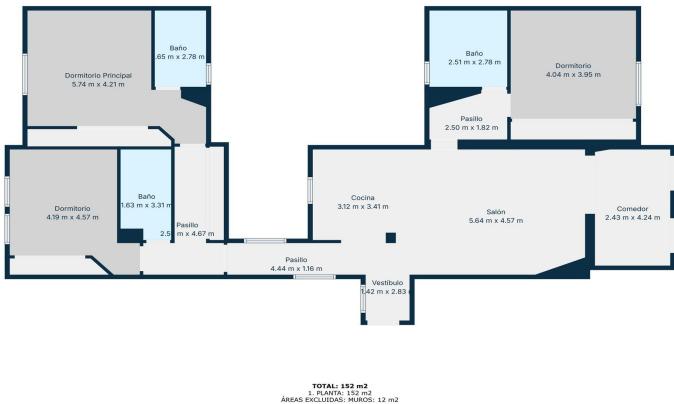




Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

750.000 €

Referencia: R5019349 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 166m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Amplio apartamento de 3 dormitorios con salón de planta abierta en el corazón de la Marina de Puerto Banús

Description:

Este excepcional apartamento ofrece 166 m² de espacio habitable bellamente renovado, perfectamente ubicado en la animada marina de Puerto Banús. Diseñado pensando en la comodidad y el estilo, combina interiores modernos con una ubicación privilegiada a solo unos pasos del puerto.

Se trata de una exclusiva propiedad presentada por Costa del Sol Property.

La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. El diseño de planta abierta conecta perfectamente la zona de estar y comedor con una cocina moderna, creando un ambiente luminoso y espacioso, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Un balcón francés añade un toque de encanto y permite que la luz natural fluya por toda la vivienda.

Totalmente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, este apartamento está listo para entrar a vivir y es perfecto tanto como lujosa vivienda vacacional como una sólida inversión para alquiler.

Características principales:

166 m² de superficie

3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños

Salón y comedor de planta abierta con cocina moderna

Balcón francés

Totalmente amueblado

Aire acondicionado (frío/calor)

Ubicación privilegiada:

Situado en el corazón de Puerto Banús, la propiedad está rodeada de playas de arena, boutiques exclusivas, alta gastronomía, vibrante vida nocturna y modernos cafés, todo a poca distancia a pie.

Potencial de inversión:

La propiedad se alquila a corto plazo y el nuevo propietario tiene la opción de continuar con el régimen de alquiler, asegurando ingresos desde el primer día.

Una oportunidad única para adquirir un apartamento elegante y espacioso en una de las zonas más codiciadas de Marbella, perfecto como refugio vacacional o como inversión rentable.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Restaurant		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Lado de la Playa	Renovado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Puerto	
	Marina	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Categoría
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Casas de vacaciones
		Inversion