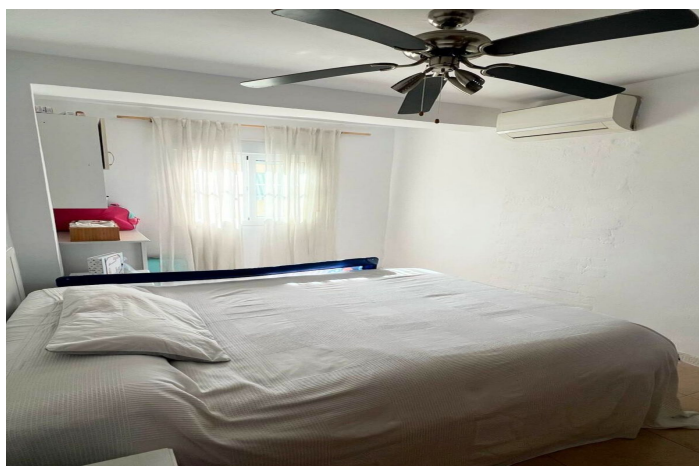




Apartamento en Planta Última en venta en Marbella, Marbella

315.000 €

Referencia: R5032192 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Marbella

¿Buscas un hogar cerca del mar, con encanto y listo para entrar a vivir? Este luminoso piso en Marbella, ubicado a solo 100 metros de la playa y con acceso directo cruzando la calle, es una oportunidad única para quienes valoran el estilo de vida costero sin renunciar a la comodidad.

Con 80m² construidos —de los cuales 14m² pertenecen a una soleada terraza con vistas al mar—, esta vivienda en cuarta planta con ascensor ofrece una orientación suroeste ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día.

Distribuido de forma funcional, cuenta con:

2 dormitorios cómodos

1 baño renovado con instalación eléctrica y de fontanería actualizadas (reforma realizada hace solo 3 años)

Cocina americana integrada en el salón-comedor

Termo eléctrico de 100L instalado recientemente

Ventanas y persianas nuevas

Forma parte de una comunidad pequeña y tranquila de tan solo 16 vecinos, con un ambiente muy agradable y familiar. Los gastos comunitarios son de tan solo 40 €/mes.

La zona cuenta con todos los servicios al alcance: paradas de autobús, colegios, parques y, por supuesto, la playa a un paso. Una excelente opción tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler turístico.



Características:

Características

Ascensor
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas al Mar

Muebles

Completamente Amueblada

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Puerto

Aparcamiento

Párking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable