



## Terreno Rustico en venta en Estepona, Estepona

295.000 €

Referencia: R5026498 Terreno: 800m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Presentamos una magnífica parcela de 800 m<sup>2</sup> ubicada a tan solo 5 minutos del centro de Estepona, en una zona tranquila y privilegiada rodeada de naturaleza y campos de golf. Con posibilidad de construir una villa de hasta 350 m<sup>2</sup> en dos plantas, esta propiedad es ideal para quienes buscan una combinación de confort, diseño y entorno natural. Incluye proyecto de villa moderna, listo para presentar y solicitar la licencia de obra nueva. Todo está preparado para que empieces a construir la casa de tus sueños sin demoras. Disfruta de impresionantes vistas abiertas al mar, al lago y al campo de golf, con orientación este que te regalará amaneceres inolvidables cada mañana. Ubicación inmejorable, A poca distancia a pie de Valle Romano Golf y Azata Golf A solo 3 minutos en coche del nuevo Hospital de Estepona Cercano a playas, supermercados, colegios y todos los servicios Una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas a Puerto

Vistas a Lago

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Categoría

Golf