



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

395.000 €

Referencia: R5032588 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 91m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Marbella

Se presenta un apartamento situado en Marina Marbella, una de las zonas más privilegiadas de Marbella. Este inmueble, perfecto tanto para residencia como para inversión, destaca por su proximidad a la playa y al Puerto Pesquero de Marbella, a solo tres minutos a pie. Además, cuenta con licencia turística, lo que permite su alquiler vacacional de forma legal.

El apartamento tiene una superficie de 91 m² construidos y dispone de dos dormitorios amplios, un baño completo y un aseo adicional para mayor comodidad. La cocina es moderna y está completamente equipada, ofreciendo un espacio práctico y funcional para el día a día. La terraza de 12 m² cuenta con cortina de cristal y toldos, lo que proporciona versatilidad durante todo el año.

La vivienda se encuentra en excelente estado y está lista para entrar a vivir. Se vende completamente amueblada, incluyendo televisores y todos los elementos necesarios para instalarse sin preocupaciones. El apartamento dispone de aire acondicionado de frío y calor, ascensor en el edificio y una plaza de garaje privada.

La urbanización es cerrada y privada, con seguridad y ofrece dos piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales. La ubicación es excelente, a pocos minutos del centro de Marbella, con acceso a zonas comerciales, supermercados, tiendas de lujo, exclusivos restaurantes y todo tipo de opciones de ocio.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Aparcamiento

Páking Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación