



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

775.000 €

Referencia: R5037382    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartamento de lujo en San Pedro de Alcántara, Marbella – Incluye garaje privado y trastero Descubra la combinación perfecta de estilo, comodidad y conveniencia en este elegante apartamento de nueva construcción, ubicado en la codiciada zona de San Pedro de Alcántara, Marbella. Con su elegante diseño moderno, su amplia distribución y sus acabados de primera calidad, esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional, ya sea como residencia permanente, una lujosa escapada vacacional o una inversión de alto rendimiento para alquileres. Características principales: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 2 baños modernos con grifería de alta gama Superficie total construida: 164 m<sup>2</sup> Garaje privado: 12,50 m<sup>2</sup> Trastero: 8,60 m<sup>2</sup> Orientación sur con vistas despejadas a una calle tranquila y atractiva Ubicación privilegiada en la zona más moderna y codiciada de San Pedro, a pocos pasos del paseo marítimo, tiendas, restaurantes, colegios y todos los servicios locales Con abundante luz natural durante todo el día, el apartamento ofrece un ambiente sereno y elegante en una de las zonas más vibrantes y de mayor crecimiento de Marbella. Su ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad, lo que lo convierte en ideal para familias, profesionales o cualquier persona que busque el estilo de vida de la Costa del Sol. Tanto si busca una vivienda cómoda, una escapada vacacional como una propiedad de alquiler rentable, este apartamento representa una inversión segura e inteligente en una de las zonas más codiciadas de la costa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Urbanas	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Párking Subterráneo	Electricidad	Reventa
Párking Privado	Agua Potable	Contemporáneo