



Terreno Urbano en venta en El Madroñal, Benahavís

1.350.000 €

Referencia: R5023939 Terreno: 2.657m² Construido: 1.130m²





Costa del Sol, El Madroñal

PARCELA EN VENTA CON PROYECTO Y LICENCIA EN LA PRESTIGIOSA URBANIZACIÓN EL MADROÑAL – ENTRADA N°1

Oportunidad única para adquirir una parcela de 2.657 m² con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, situada en una de las comunidades cerradas más exclusivas de la Costa del Sol – El Madroñal (Entrada N°1).

El Madroñal es conocido por su estilo de vida country chic, en las colinas sobre Marbella, junto al famoso club de campo La Zagaleta. Esta urbanización privada ofrece máxima privacidad, seguridad las 24 horas, exuberante naturaleza mediterránea y algunas de las vistas más espectaculares de la zona. A tan solo 11 km de las playas y del pueblo de San Pedro de Alcántara, y 13 km de Puerto Banús.

La parcela se vende con proyecto de ejecución y licencia de obra para construir una villa contemporánea con:

- Superficie construida total de 1.130 m² en 3 plantas,
- Jardín privado,
- Piscina infinity de 53 m²,
- Garaje cubierto para 4 coches.

Una oportunidad excepcional para empezar a construir de inmediato, sin esperas ni trámites administrativos. La combinación de ubicación, vistas y proyecto listo hace de esta parcela el lugar perfecto para crear la casa de tus sueños en un entorno privilegiado.

Contáctanos para planos, visualizaciones y más información.



Características:

Orientación

Sur

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Bosques

Posición

Cerca de los Bosques

Estado

Nueva Obra

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Portero Automático

Categoría

Inversión

Lujoso

Con Permiso de Planificación