



## Ático en venta en Estepona, Estepona

1.195.000 €

Referencia: R5044249 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 134m<sup>2</sup> Terraza: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Un ático dúplex de lujo con espectaculares vistas al golf y panorámicas disponibles para la venta situado en una de las mejores cuadras en segura comunidad privada cerrada de Cataleya. Todas las casas de Cataleya cuentan con acabados de alta gama e inundadas con gran luminosidad gracias a sus ventanas de suelo a techo en forma de particiones móviles translúcidas, fusionando los espacios interiores con las grandes terrazas. Esta residencia ofrece una amplia vida. La propiedad tiene 3 dormitorios con 2 baños separados, incluyendo dormitorio principal en-suite. Contiene cocina abierta y salón-comedor con acceso directo a la terraza. Ubicado en más de 27.000 m<sup>2</sup> de hermosos jardines, la comunidad ofrece un oasis de serenidad y privacidad. Salga a su terraza privada y solárium, perfecto para relajarse o entretenerte, mientras disfruta del aire fresco y de impresionantes vistas. Servicios al aire libre Incluye - Una amplia piscina al aire libre de 450 m<sup>2</sup> con entrada de estilo playa, ideal para descansar y socializar. - Una piscina cubierta climatizada para disfrutar durante todo el año, sin importar la temporada. - Acceso a exuberantes jardines, zonas al aire libre y espacios comunitarios muy bien mantenidos. Está situado en el barrio de Atalaya, a medio camino entre los campos de golf El Paraíso y Atalaya. San Pedro de Alcántara , Benahavis y Marbella se puede llegar en 10-15 minutos. Diseño y especificaciones contemporáneos de alta gama, ventanas de suelo a techo, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, planta abierta, aire acondicionado, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero están entre las comodidades. Contacta con nosotros para organizar visitas fáciles.



## Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

TV Satélite

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Solario

WiFi

Gimnasio

Lavadero

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Privado

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo

Reventa

Contemporáneo