



## Estudio Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

185.000 €

Referencia: R5046460 Baños: 1 Construido: 21m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Estudio en venta en Torres de Aloha, Nueva Andalucía Acogedor estudio situado en la urbanización Torres de Aloha, en el corazón de Nueva Andalucía. La propiedad destaca por sus agradables vistas abiertas, rodeada de zonas verdes, además de contar con piscina comunitaria y servicio de conserjería de lunes a viernes. Dispone de parking comunitario dentro del recinto cerrado. Ubicada en una de las zonas más solicitadas de Marbella, la urbanización goza de una excelente reputación y una localización privilegiada, a escasa distancia a pie de comercios, restaurantes, tiendas y todos los servicios. Una opción ideal tanto como residencia habitual como para inversión, con alta demanda y rentabilidad comprobada. No dude en ponerse en contacto con nosotros para más información o concertar una visita. Estaremos encantados de atenderle.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Orientación

Este

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
CO2 Emission Rating  
E

### Categoría

Inversion

### Calificación energética

E