



## Ático en venta en Elviria, Marbella

419.000 €

Referencia: R5046427    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 105m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Ático con orientación sur y vistas al jardín comunitario y a la piscina en la cotizada comunidad de Los Jardines de Santa María Golf. Convenientemente situado, a poca distancia de tiendas locales, supermercados, bares, restaurantes y la playa y a la vuelta de la esquina del campo de golf de 18 hoyos de Santa María. La propiedad consta de dos niveles, con el salón/comedor más una amplia terraza descubierta orientada al sur, una cocina totalmente equipada, un dormitorio de invitados y un baño de invitados en el nivel inferior y el dormitorio principal con baño en suite en el nivel superior. La comunidad está cerrada y ofrece 4 piscinas al aire libre, estacionamiento subterráneo y seguridad las 24 horas.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas