



Apartamento Planta Media en venta en New Golden Mile, Estepona

539.000 €

Referencia: R5048293 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, New Golden Mile

**** Elegante apartamento de 3 dormitorios con vistas laterales al mar ** Ubicado en el codiciado complejo residencial Oasis 325 Fase II, este piso de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un equilibrio perfecto entre confort contemporáneo, entorno tranquilo y servicios excepcionales como spa, gimnasio, espacio social/coworking, piscina exterior, piscina interior climatizada, etc. Idealmente situado en el New Golden Mile, entre Marbella y Estepona, ofrece un acceso rápido a tiendas, restaurantes, playas, al colegio americano Atlas, al hospital Hospiten, al zoológico de Selwo y mucho más. El encantador centro de Estepona se encuentra a solo 10 minutos en coche, mientras que los aeropuertos de Málaga y Gibraltar son accesibles en menos de una hora. El apartamento se distingue por su luminosidad y distribución fluida. Grandes ventanales de suelo a techo conectan armoniosamente los espacios interiores y exteriores. La cocina totalmente equipada se abre a un amplio salón-comedor que da acceso a una gran terraza privada, parcialmente cubierta y orientada al Sur – ideal para comidas al aire libre, leer un buen libro o simplemente disfrutar de las relajantes vistas a los jardines, la piscina (lo que lo convierte en el lugar perfecto para vigilar a los niños) y el mar. Al anochecer, el ambiente se vuelve mágico gracias a la iluminación turquesa de la piscina. La suite principal cuenta con baño en suite, amplios armarios empotrados y acceso directo a la terraza. Dos dormitorios dobles adicionales con armarios empotrados ofrecen espacios flexibles para niños o invitados, y comparten un segundo baño completo. Todas las habitaciones están equipadas con persianas enrollables y mosquiteras discretas para mayor confort. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero (ambos con toma de corriente) completan esta propiedad. Una segunda plaza de aparcamiento está disponible para la venta como opción. La propiedad también cuenta con un excelente Certificado de Eficiencia Energética (CEE) de clase B. La urbanización cerrada y segura de Oasis 325 Fase II ofrece un estilo de vida tipo resort: piscinas interior y exterior, gimnasio, zona de bienestar, área de coworking/social y hermosos jardines paisajísticos en un entorno sereno y verde. Ya sea que busque una residencia principal, un exclusivo lugar de vacaciones o una inversión inteligente, este apartamento representa una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol, en una de sus zonas de mayor crecimiento.**



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Categoría

Inversion
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Calificación energética

B