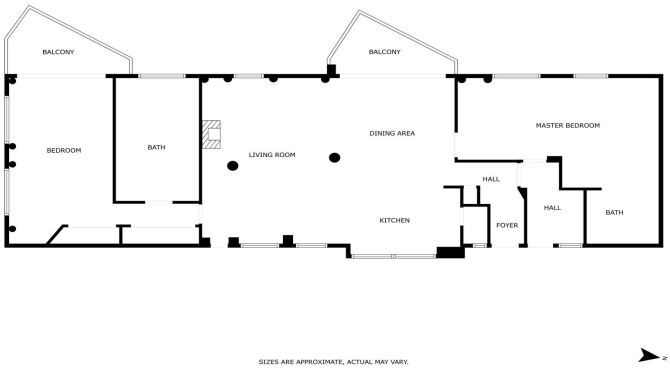
info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Ático en venta en San Pedro Playa, San Pedro de Alcántara

850.000 €

Referencia: R5052067 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 225m^2



info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Costa del Sol, San Pedro Playa

Disfruta del lujo costero en este excepcional ático de tercera planta, idealmente situado en el paseo marítimo de Cortijo Blanco, a solo un corto paseo de Puerto Banús. Esta propiedad única combina dos apartamentos en una amplia residencia que supera los 200 m², ofreciendo comodidad y versatilidad. Características Principales: - 2 amplios dormitorios - 2 baños completos - Cocina abierta totalmente equipada - Salón-Comedor: Espacioso y luminoso - 2 terrazas con orientación suroeste, proporcionando abundante luz natural y vistas al mar - Ascensor y aparcamiento comunitario - Ubicado en primera línea de playa, en el paseo marítimo, a poca distancia de Puerto Banús y rodeado de servicios esenciales Oportunidad de Inversión: Originalmente configurado como dos apartamentos independientes, esta propiedad conserva dos referencias catastrales, lo que permite la posibilidad de dividirla nuevamente. Esta flexibilidad ofrece una valiosa oportunidad para inversores que buscan ingresos por alquiler o para aquellos que deseen una disposición de vivienda dual. Esta propiedad es ideal para quienes buscan una residencia espaciosa en una ubicación privilegiada o una inversión con alto potencial de retorno.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Restaurant

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Climatización
Chimenea

Servicios Públicos
Teléfono

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina