



Pareada en venta en The Golden Mile, Marbella

649.900 €

Referencia: R5055943 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 40m² Construido: 210m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Nagüeles

Casa Adosada con Ascensor Privado, Solárium en la Azotea y Garaje para 2 Coches – Ubicación Prime en Marbella

Ubicada en una de las zonas más prestigiosas y demandadas de Marbella, esta exclusiva casa adosada ofrece la combinación perfecta de estilo de vida, ubicación y un gran potencial por aprovechar. A tan solo unos minutos de la Milla de Oro de Marbella, de las mejores playas, restaurantes de lujo y servicios exclusivos, representa una oportunidad única. Una de sus características más destacadas es el ascensor privado dentro de la vivienda, una verdadera rareza en esta franja de precios, que proporciona un acceso cómodo a todas las plantas y garantiza practicidad a largo plazo. La propiedad también cuenta con elegantes suelos de mármol en tonos neutros, terrazas en cada planta y abundante luz natural que inunda los interiores, creando un ambiente cálido y acogedor en todo momento. La vivienda se distribuye en cuatro niveles: Planta Baja / Semisótano: Espacioso y versátil, con su propio baño con ducha, terraza privada y acceso directo a los jardines y a la piscina comunitaria. Perfecto como suite de invitados, alojamiento para familiares, estudio juvenil, despacho, sala de juegos, estudio de música o arte, cine en casa o espacio de entretenimiento: las posibilidades son infinitas. Planta Principal (Primera): Acogedor vestíbulo con cocina gourmet y un amplio salón-comedor de planta abierta, con chimenea para las noches más cálidas y acceso a una soleada terraza. Segunda Planta: Tres dormitorios de buenas dimensiones con agradables vistas, incluyendo la suite principal con baño privado y terraza propia, además de un amplio baño familiar con bañera y ducha en el distribuidor. Solárium en la Azotea (Tercera Planta): La joya de la vivienda, ofreciendo un amplio espacio exterior para el ocio y el entretenimiento. Un lado disfruta de vistas a los exuberantes jardines, la piscina y el mar Mediterráneo; el otro lado ofrece espectaculares vistas a la montaña de La Concha, que se disfrutan al máximo desde el jacuzzi privado. Entre para vivir tal como está o modernícela a su gusto: esta casa ofrece un potencial excepcional para pequeñas reformas o mejoras de estilo. Ya sea para crear una residencia contemporánea o simplemente realzar su encanto actual, sus fundamentos son incomparables: amplitud, estructura sólida, ubicación privilegiada y una dirección prestigiosa en Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Apptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Cerca de la Mezquita
Alojamiento del personal
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Norte
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One



Teléfono

Inversion
Ganga
Lujo
Pre-construcción
Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo