



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

689.400 €

Referencia: R5051299 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Encantadora Casa Familiar en Los Naranjos de Marbella: Tu Refugio Ideal Descubre esta preciosa casa de 3 dormitorios en la codiciada urbanización Los Naranjos de Marbella. Su ubicación es inmejorable, a solo 10 minutos de la vibrante Puerto Banús y a un paso de supermercados, colegios y acogedoras cafeterías. Distribuida en tres luminosas plantas, esta vivienda ofrece 3 habitaciones y 2 baños completos (uno en suite), además de un aseo en la planta baja, todos ellos recientemente reformados con un estilo moderno. Disfruta de un amplio salón que se integra perfectamente con una moderna cocina abierta, creando un espacio ideal para la vida familiar y el entretenimiento. El exterior es un verdadero oasis: un generoso patio te invita a disfrutar de inolvidables tardes de verano, deliciosas comidas al aire libre y barbacoas con amigos y familiares. Además, cuenta con la comodidad de la instalación de gas natural y acceso a una refrescante piscina comunitaria. ¡Una oportunidad perfecta para vivir el estilo de vida de Marbella!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	Chimenea
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Golf	
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
	Ciudad	
	Pueblo	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Seguridad de 24 horas	Párking en Calle	Electricidad
		Agua Potable
		Teléfono
		Gas
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Ganga		
Golf		
Reventa		
Contemporáneo		