



# Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

1.650.000 €

Referencia: R5060725    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 517m<sup>2</sup>    Construido: 187m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Excelente Oportunidad de Inversión! Villa en Las Petunias, San Pedro de Alcántara. A tan solo 350 metros de la playa. Villa con cuatro dormitorios, tres baños, amplio salón con chimenea, cocina totalmente equipada, en la planta superior un gran despacho o estudio, y terraza solárium con vistas abiertas. La propiedad tiene una orientación Sur, lo que asegura que disfruta de abundante luz natural durante todo el día, así como vistas al jardín. Esta villa ofrece un increíble potencial de reforma, lo que te brinda la oportunidad perfecta para personalizar y transformar el espacio según tus gustos y estilo. Ya sea que quieras modernizar los interiores o ampliar la propiedad, las posibilidades son infinitas. 4 Dormitorios – Espaciosos y ideales para familias o invitados 3 Baños – Amplio espacio con potencial para modernizarlos Oficina/Estudio – Versátil para adaptarse a tus necesidades Jardín Privado – Perfecto para disfrutar del aire libre, relajarse y recibir visitas Superficie Construida: 213 m<sup>2</sup> Tamaño de la Parcela: 517 m<sup>2</sup> Espacio Interior: 187 m<sup>2</sup> Terraza: 26 m<sup>2</sup> – Un espacio maravilloso para disfrutar de comidas al aire libre o tomar el sol Vistas al Jardín – Disfruta de la serenidad de los alrededores desde tus ventanas Características Adicionales: Ubicación Privilegiada – A solo unos minutos de la playa, restaurantes y tiendas en San Pedro de Alcántara Aparcamiento Privado



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Suelo de Madera

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Parking Privado