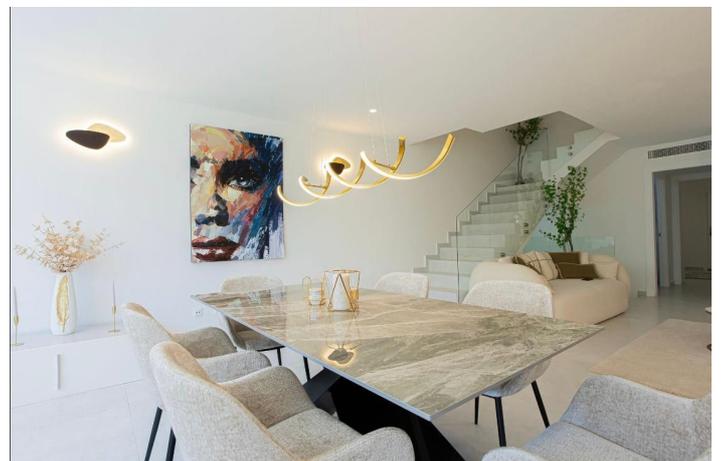




Adosada en venta en Aloha, Marbella

750.000 €

Referencia: R5062117 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 223m²





Costa del Sol, Aloha

No cuenta con terraza ni balcón. Situado en el corazón de Aloha, una de las zonas residenciales más exclusivas de Nueva Andalucía, este elegante adosado combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. Rodeado de campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y a pocos minutos de Puerto Banús y la playa, ofrece un estilo de vida único en Marbella. La vivienda cuenta con 223 m² construidos distribuidos en tres plantas, con un total de 5 dormitorios y 4 baños. Uno de sus grandes atractivos es el apartamento independiente tipo estudio, con entrada privada, cocina y baño propio, ideal para invitados, familia o persona de servicio. El resto de la casa ofrece espacios luminosos y modernos: un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada, suelos elegantes de piedra, calefacción por suelo radiante en los baños y armarios empotrados. Reformada en 2024, la propiedad se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. Aunque no dispone de terraza ni balcón privado, los residentes disfrutan de preciosos jardines comunitarios y piscina, en un entorno tranquilo y seguro con vigilancia. Además, incluye una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y acceso a aparcamiento extra dentro de la comunidad cerrada. Esta propiedad es ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión con alto potencial en una de las localizaciones más demandadas de Marbella.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica
Vistas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Calificación energética

A

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Baño

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Privado

CO2 Emission Rating

A