



Apartamento Planta Baja en venta en Atalaya, Estepona

690.000 €

Referencia: R5047735 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 57m² Construido: 95m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Atalaya

Exclusivo Bajo con Jardín Privado en Atalaya Emotion – Obra Nueva, Llave en Mano Presentamos este magnífico apartamento de planta baja en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de la prestigiosa urbanización Atalaya Emotion. Totalmente nuevo y sin estrenar, esta vivienda ofrece dos jardines privados, amplitud, luz natural y una calidad constructiva excepcional. Características principales: • 2 dormitorios espaciosos y 2 baños modernos • Salón comedor abierto con gran luminosidad • Cocina de diseño con isla central, equipada con electrodomésticos Siemens • Suelo radiante y aire acondicionado independiente en cada estancia • Amplio jardín privado con vistas abiertas a la zona de relax, lago artificial y parque infantil • Segundo jardín privado con acceso directo desde los dormitorios • Plaza de garaje subterránea grande y trastero amplio incluidos en el precio • Situado en la prestigiosa esquina “Pirámide” del complejo – una de las más cotizadas Ubicación inmejorable: • A solo 7 minutos en coche de Puerto Banús y de las mejores playas y campos de golf • Zona nueva y en expansión, con gran proyección de revalorización • Justo enfrente del colegio Atalaya International School, uno de los 10 mejores colegios bilingües de Marbella • Cero atascos por la mañana: abre la puerta y en 30 segundos estás en el colegio con tus hijos Una vivienda perfecta para familias que valoran el confort, la ubicación y una inversión segura en una de las zonas con más futuro de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
WiFi
Gimnasio

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Lago

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles Solares Térmicas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Golf
Lujo