info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

**475.000 €**

**Referencia:** R5063128 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 137m$^2$

# Costa del Sol, Estepona

Vivienda Reformada con Estudio Independiente en el Puerto de Estepona BAJADA DE PRECIO: 475.000€!!! Precio: 495.500 € Superficie: 137 m² Dormitorios: 3 + estudio independiente Baños: 2 Ubicación: Zona Puerto Estepona — a pocos minutos del Paseo Marítimo y del centro Vive el Estilo de Vida Mediterráneo con Comodidad y Estilo Te presentamos esta magnífica vivienda completamente reformada, ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona: el puerto. Una propiedad pensada para quienes valoran el diseño moderno, los espacios funcionales y una ubicación privilegiada junto al mar. Distribución Amplio salón-cocina de concepto abierto, ideal para compartir momentos en familia o con amigos. 3 dormitorios luminosos, con armarios empotrados y acabados contemporáneos. 2 baños completos, reformados con materiales de alta calidad. La propiedad cuenta con estudio independiente con acceso desde la vivienda principal o desde el exterior: perfecto como oficina privada, alojamiento para invitados o incluso para alquilar como espacio turístico o profesional. El estudio cuenta con baño independeinte, cocina y dormitorio. Ubicación Imbatible A escasos pasos del Puerto Deportivo de Estepona, supermercados, restaurantes y todos los servicios. A menos de 5 minutos andando del Paseo Marítimo y playas. Conexión directa al centro histórico y acceso fácil a la autovía. Características Destacadas Reforma integral reciente Suelo de alta gama, iluminación LED, carpintería nueva Espacios amplios y bien distribuidos Estudio polivalente con entrada independiente Alta rentabilidad como inversión o alquiler vacacional ¡Contáctanos para más información o para agendar una visita! No dejes pasar esta oportunidad única de vivir o invertir en una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol.

## Características:

**Posición**

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Marina

**Estado**

Excelente estado de conservación