



Adosada en venta en Benahavís, Benahavís

940.000 €

Referencia: R5063122 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 202m² Construido: 331m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Benahavís

Auténtica casa de ensueño española con vistas al mar, piscina privada, garaje y estudio de invitados en La Heredia, Benahavís. Bienvenido a esta encantadora y única casa adosada, ubicada en el corazón del prestigioso pueblo de La Heredia, en Benahavís. Esta encantadora propiedad de cuatro dormitorios con piscina privada, estudio independiente, aparcamiento privado y garaje ofrece una singular combinación de encanto tradicional andaluz, lujo moderno y vistas panorámicas al mar, las montañas, los campos de golf, Gibraltar e incluso África. Se accede a la propiedad por la planta superior, tras lo cual se desciende por una elegante escalera a la planta de dormitorios. Aquí encontrará tres espaciosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y balcón francés. La planta también está equipada con una lujosa sauna, ideal para relajarse después de un día de golf o playa. La planta baja le da la bienvenida a un luminoso y abierto salón con grandes ventanales y un ambiente cálido y acogedor. La cocina semiabierta, el comedor y la sala de estar con chimenea se integran a la perfección con la grande terraza parcialmente cubierta con vistas al jardín y piscina privada. Además, esta planta cuenta con dos trasteros y un baño adicional. Sol, vistas al mar y un encanto infinito. El jardín, de fácil mantenimiento, es perfecto para disfrutar del aire libre: cenas bajo las estrellas, tomando el sol junto a la piscina o disfrutando de una barbacoa con vistas al mar. La zona exterior está equipada con cómodos sillones, mesa de comedor, barbacoa y tumbonas. Además, esta propiedad cuenta con un garaje independiente y un estudio totalmente independiente con un dormitorio, cocina americana, baño y balcón privado con espectaculares vistas a la costa. Ideal para invitados, alquiler vacacional o estancia con niñera. Extras exclusivos: • Suelo radiante en toda la casa • Aire acondicionado y chimenea • Doble acristalamiento y acabados de alta calidad • Balcones franceses, azulejos artesanales y puertas de madera originales españolas • Plaza de aparcamiento privado en el garaje cerrado • Trastero adicional para bicicletas o material deportivo • Apartamento con niñera • Licencia de alquiler turístico Vivir en La Heredia: una comunidad única La Heredia es una urbanización galardonada y encantadora con una colorida arquitectura andaluza y seguridad 24 horas. A poca distancia encontrará una piscina comunitaria climatizada, un acogedor bar, restaurante, carnicería artesanal, panadería y charcutería. ¡Un auténtico ambiente de pueblo con encanto internacional! Ubicación privilegiada en la Costa del Sol Situada a solo unos minutos de San Pedro, Benahavís, Puerto Banús y Marbella, y rodeada de campos de golf de primer nivel como Los Arqueros y La Quinta. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a unos 45 minutos por la autopista (AP7). Incluso es posible esquiar un día en Sierra Nevada. En resumen: una oportunidad única para vivir o invertir en una casa con carácter y totalmente equipada en uno de los lugares más bellos del sur de España. ¡Contáctenos hoy mismo para una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sauna
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Pueblo

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
More Than One
Calificación energética
D