



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

890.000 €

Referencia: R5066959 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 227m² Construido: 135m² Terraza: 92m²





Costa del Sol, Estepona

Moderno y elegante apartamento en planta baja elevada con orientación ideal y vistas laterales al mar desde su impresionante terraza privada de 90 m². Ubicado en la zona alta de Las Mesas, a solo 10 minutos caminando del Puerto Deportivo de Estepona y 20 minutos del casco antiguo.

Distribución y acabados de alta gama:

4 dormitorios amplios con armarios empotrados lacados en blanco y diseño interior modular.

2 baños completos + 1 aseo de cortesía

Sanitarios de diseño, griferías termostáticas, platos de ducha de resina con mampara

Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos Siemens: vitrocerámica, horno, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y lavadora

Encimera y mobiliario alto y bajo de diseño contemporáneo

Suelo interior de gres porcelánico y rodapié blanco a juego

Carpintería interior lacada en blanco, puerta principal blindada

Confort y eficiencia:

Climatización frío/calor por conductos con control independiente

Aerotermia para producción de agua caliente (ACS)

Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento

Persianas motorizadas con aislamiento térmico en salón y dormitorios

Sistema de ventilación mecánica para calidad del aire interior

Iluminación LED en cocina, baños y pasillos

Zonas comunes exclusivas:

Piscina de adultos e infantil

Gimnasio completamente equipado

Sauna

Jardines comunitarios, zona para bicicletas y acceso adaptado

Ascensores modernos con accesibilidad universal

2 plazas de garaje y un gran trastero incluidos.

Una propiedad ideal para vivir todo el año o como inversión en una de las zonas más demandadas de Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad
Puerto
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo