



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

540.000 €

Referencia: R5069740    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 162m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

ENCANTADORA CASA ADOSADA CON TERRAZA, GARAJE PRIVADO Y ORIENTADA AL SUR Ubicada en una tranquila urbanización residencial de Estepona, a pocos minutos en coche de todos los servicios, comercios y colegios, esta luminosa casa adosada orientada al sur se distribuye en tres cómodas plantas, perfecta para familias o como segunda residencia en la Costa del Sol. En la planta sótano cuenta con un espacioso garaje privado de 53 m<sup>2</sup> ideal tanto para vehículos como para almacenaje. La planta principal ofrece un aseo de cortesía, cocina independiente y un acogedor salón-comedor con salida directa a una agradable terraza desde la que se accede fácilmente a las zonas comunes y a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. En la planta superior se encuentran tres dormitorios con abundante luz natural y un baño completo; el dormitorio principal dispone además de una pequeña terraza privada. La comunidad, cuidada y tranquila, cuenta con piscina y zonas verdes, todo con un bajo coste de mantenimiento. Una excelente oportunidad de inversión tanto para vivir como para alquilar por su alto potencial en temporada alta. ¡No dudes en venir a visitarla!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Patio  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Urge venta  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono