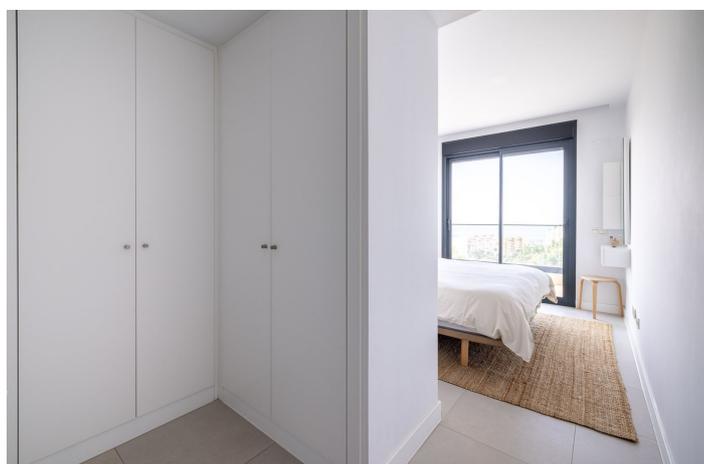




# Ático en venta en Estepona, Estepona

350.000 €

Referencia: R5068330    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 69m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ubicado a tan solo unos minutos a pie de la playa, tiendas, restaurantes y bares locales, este amplio apartamento de 1 dormitorio y 1 baño en planta ático ofrece una excelente oportunidad de estilo de vida en una zona costera privilegiada. Construido en 2022, la propiedad cuenta con 69 m<sup>2</sup> de espacio interior moderno y luminoso, además de una impresionante terraza privada de 18 m<sup>2</sup> con vistas abiertas al mar — ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El apartamento forma parte de una urbanización de alta calidad que ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo un gimnasio completamente equipado, piscina cubierta climatizada, y una gran piscina exterior con zona infantil — perfecto tanto para relajarse como para disfrutar en familia. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada en garaje cerrado y un trastero independiente, ofreciendo comodidad y seguridad. Ya sea como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión con gran potencial de alquiler, esta propiedad lo tiene todo: ubicación inmejorable, acabados modernos y fantásticas instalaciones.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado