



## Bar en alquiler en Estepona, Estepona

2.000 - 2.000 €

Referencia: R5073874 Baños: 2 Construido: 140m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

TRASPASA Bar de Copas en primera linea de la playa en Estepona El local tiene acceso por 2 calles diferentes, siendo ambas muy populares en la zona. Son 2 locales unidos que en total cuenta con 140m<sup>2</sup> en una sola planta, con capacidad de 80 personas dentro, y 2 baños en su interior. Tiene 2 terrazas, donde en total se puede poner 25 o mas mesas, una se da a la parte de la playa y otra terraza da a otro lado donde hay camino para peatones donde siempre pasan muchas gentes Se encuentra en un excelente estado, y posee: puerta y circuito cerrado de seguridad, así como aire acondicionado, sistema de alarma, y almacén. Licencia de Bar de Copas. TRASPASO: 350.000€ / ALQUILER: 2.000€ + IVA



## Características:

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Vistas

Vistas al Mar

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Ciudad

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

### Estado

Excelente estado de conservación

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada