



## Apartamento Planta Media en venta en Los Flamings, Benahavís

699.000 €

Referencia: R5072998    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 162m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Ubicado en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort, perfectamente situado entre Marbella y Estepona, este amplio y elegante apartamento en primera planta disfruta de impresionantes vistas a exuberantes jardines tropicales y la piscina, que se extienden hasta el mar Mediterráneo. Recientemente renovado, la propiedad cuenta con una cocina moderna equipada con electrodomésticos Siemens y dos baños nuevos, ambos con calefacción por suelo radiante. El apartamento está lleno de luz natural y ofrece una atmósfera fresca y luminosa, reflejando la atención al detalle y la calidad en cada rincón. Se vende completamente amueblado con piezas de alta gama, y también incluye un nuevo sistema de aire acondicionado "Smart" con control individual por habitación. Las instalaciones eléctricas han sido actualizadas para incluir enchufes USB en toda la vivienda, y se han instalado mosquiteras en todas las ventanas y puertas correderas. Además, dispone de plaza de garaje subterránea y acceso a dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutarla durante todo el año. Situado dentro de una comunidad cerrada y segura, en la exclusiva zona de Los Flamingos, los residentes cuentan con seguridad las 24 horas proporcionada tanto por Los Flamingos como por Four Seasons. La ubicación ofrece acceso a servicios de primer nivel, incluyendo dos campos de golf de 18 hoyos y el reconocido hotel y spa de 5 estrellas Villa Padierna. Las comodidades diarias están a tan solo cinco minutos en coche, con supermercados, restaurantes y el encantador pueblo de Cancelada muy cerca. Para los amantes del mar, las playas doradas de Costalita y el exclusivo Villa Padierna Beach & Tennis Club se encuentran al pie de la colina. Una combinación perfecta de lujo, confort y ubicación privilegiada en el corazón de Los Flamingos Golf Resort.



## Características:

### Características

Ascensor

Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Orientación

Sur

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Golf

Reventa