



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R5064568 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 800m<sup>2</sup> Construido: 233m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Estupendo Chalet independiente en la reconocida y consolidada zona residencial de El Mirador de Marbella. Una casa hecha para el disfrute y descanso, cerca de colegios, supermercados y con la A7 a un minuto en coche. De marcado estilo andaluz y sobre una parcela de 823m2, esta propiedad ofrece cocina con entrada independiente, un baño y el acogedor salón con comedor adyacente y salida a la terraza cubierta de 20m2; además dos dormitorios que comparten un baño completo con Sauna. En la planta superior, el dormitorio principal, con sala de estar, despacho y otra terraza, ésta descubierta, de 10m2 desde la que se divisa el mar. Este encantador Chalet con acento presume, finalmente, de un coqueta piscina y zona de barbacoa convenientemente situada y cubierta. Garage privado también cubierto. Encanto y detalles para esta propiedad con una situación envidiable, en zona urbana con variedad de servicios y oportunidades de ocio a mano, y aún así, con la tranquilidad y discreción que uno espera en una casa de este nivel.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Sur	Vistas al Mar
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Sauna		
Lavadero		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Colegios	Necesita Reformas	Piscina Privada
Ciudad		
Suburbano		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Calificación energética</b>
Párking Privado	Electricidad	D
<b>CO2 Emission Rating</b>		
C		