



## Apartamento en Planta Última en venta en Los Arqueros, Benahavís

425.000 €

Referencia: R5072401    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 83m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Ático impresionante con vistas panorámicas – Los Arqueros, Benahavís Despiértate cada día con unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo, a las majestuosas montañas de Benahavís y a un exuberante campo de golf – todo desde tu amplia terraza privada orientada al sur. Este exclusivo ático, situado en una urbanización tranquila y cuidada al detalle, ofrece una combinación única de lujo, confort y vistas inmejorables. Características destacadas: • Elegante hall de entrada con cuarto de lavandería/trastero independiente • Cocina totalmente equipada de concepto abierto, conectada con un luminoso y amplio salón-comedor • Gran terraza orientada al sur con pérgola – sol y sombra durante todo el día • Dormitorio principal en suite con baño (bañera y doble lavabo) y acceso directo a la terraza • Segundo dormitorio con su propio balcón y baño independiente con ducha Perfecto como residencia habitual, escapada vacacional o inversión con alta rentabilidad. La comunidad cerrada cuenta con jardines paisajísticos y una refrescante piscina comunitaria. Ubicación privilegiada: • 7 min al pueblo de Benahavís • 7 min a San Pedro • 10 min a Puerto Banús • 50 min al Aeropuerto Internacional de Málaga Propiedades como ésta rara vez están disponibles – y mucho menos con estas vistas. No dejes pasar la oportunidad de adquirir una vivienda única en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada – ¡esta joya no durará mucho en el mercado!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Calificación energética

E