



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

**1.995.000 €**

Referencia: R5076394 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 650m<sup>2</sup> Construido: 275m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

### VILLA INDEPENDIENTE EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Magnífica villa ubicada en una de las zonas más cotizadas de San Pedro de Alcántara, a solo unos minutos del centro, la playa, el prestigioso campo de golf de Guadalmina y todo tipo de servicios.

La propiedad, distribuida en dos plantas, ofrece cinco amplios dormitorios, tres baños completos, un luminoso salón y una cocina independiente totalmente equipada.

En el exterior, destaca una generosa parcela de 650m<sup>2</sup> con jardín y piscina privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Una oportunidad perfecta para quienes buscan una villa familiar con privacidad, espacio y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.



## Características:

|                           |                     |                                  |
|---------------------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>    | <b>Orientación</b>  | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta          | Oeste               | Aire Acondicionado               |
| Terraza Privada           |                     | A/A Frio                         |
| Trastero - Almacén        |                     | A/A Caliente                     |
| Baño En-Suite             |                     | Chimenea                         |
| Armarios Empotrados       |                     |                                  |
| Lavadero                  |                     |                                  |
| Barbacoa                  |                     |                                  |
| <b>Vistas</b>             | <b>Posición</b>     | <b>Estado</b>                    |
| Vistas a Montaña          | Cerca de Golf       | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín           | Cerca de Tiendas    |                                  |
| Vistas a Piscina          | Cerca de Ciudad     |                                  |
|                           | Cerca de Colegios   |                                  |
| <b>Piscina</b>            | <b>Muebles</b>      | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Privada           | Sin Amueblar        | Cocina Equipada                  |
| <b>Jardín</b>             | <b>Seguridad</b>    | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Privado            | Portero Automático  | Párking Privado                  |
|                           |                     | More Than One                    |
| <b>Servicios Públicos</b> | <b>Categoría</b>    |                                  |
| Electricidad              | Casas de vacaciones |                                  |
| Agua Potable              | Inversion           |                                  |
|                           | Reventa             |                                  |