



Adosada en venta en Reserva de Marbella, Marbella

360.000 €

Referencia: R5078002 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 74m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Encantadora casa adosada en venta en Vime Reserva de Marbella Descubre esta casa adosada cuidadosamente mantenida con 2 dormitorios y 2 baños, situada en la tranquila y verde urbanización de Vime Reserva de Marbella, a solo 15/20 minutos a pie de la playa y del pintoresco puerto de Cabopino. La propiedad cuenta con tres amplias terrazas, dos de ellas con vistas a las piscinas comunitarias – perfectas para tomar el sol o recibir invitados. En el interior encontrarás un espacio con estilo, cocina moderna, salón luminoso y dormitorios cómodos y de buen tamaño. La comunidad ofrece excelentes servicios, como restaurante/bar, masajista, piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna – todo lo necesario para un estilo de vida relajado o una inversión atractiva. ¡Excelente oportunidad de inversión con licencia turística! Esta vivienda no solo es ideal como primera o segunda residencia, sino también una inversión segura. Dispone de licencia de alquiler turístico legal y ya ha demostrado su potencial, con una valoración media de 9 en Booking.com y Airbnb tras 1,5 años de alquileres exitosos a corto plazo. Características principales: * 2 dormitorios y 2 baños * 2 grandes terrazas con vistas a las piscinas y el mar (y una en frente de la casa al otro lado) * dos piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y masajista en el complejo * a 15/20 minutos caminando de la playa y del puerto de Cabopino * licencia turística y excelente historial de ocupación Viviendas como esta – con alto potencial de alquiler y excelente ubicación – no suelen estar mucho tiempo en el mercado. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Jacuzzi
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Suburbano

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle
Párking Comunitario