



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.795.000 €

Referencia: R5070685    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.450m<sup>2</sup>    Construido: 265m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Situado en una ubicación privilegiada en El Paraíso, Estepona, esta villa orientada al sur ofrece un gran potencial de renovación a solo 10 minutos a pie de la playa y cerca de tiendas, restaurantes, escuelas y transporte público. La villa de un solo nivel incluye tres amplios dormitorios, un apartamento de invitados con un dormitorio en suite, cuatro baños y un aseo de invitados. Múltiples terrazas ofrecen amplio espacio de vida al aire libre, con el nivel superior que ofrece potencial para una zona de vistas al mar. La propiedad cuenta con un garaje privado, jardines maduros y un montón de espacio para añadir una piscina si se desea. Otras comodidades incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, doble acristalamiento, terrazas, una habitación de invitados y un sistema de alarma. Esta rara oportunidad permite la personalización completa en una de las zonas residenciales más deseables de Estepona, cerca del golf, la playa y los servicios esenciales.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Jardin

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Necesita Reformas