



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

4.700.000 €

Referencia: R5079865    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 1.342m<sup>2</sup>    Construido: 562m<sup>2</sup>    Terraza: 54m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Sierra Blanca

Exquisita Villa Familiar de Estilo Andaluz en la Prestigiosa Sierra Blanca, Marbella Ubicada en el corazón de la exclusiva comunidad cerrada de la Urbanización Marbella Sierra Blanca, esta elegante villa de estilo andaluz ofrece una vida refinada en una de las direcciones más prestigiosas de Marbella. Situada en una generosa parcela de 1.342 m<sup>2</sup> con un jardín exuberante y bellamente ajardinado, la propiedad cuenta con 562 m<sup>2</sup> construidos, fusionando a la perfección el encanto clásico con las comodidades modernas. Diseñada para capturar la esencia de la arquitectura andaluza tradicional –con sus elegantes arcos, tejas de terracota y ambiente sereno– la villa ofrece impresionantes vistas al mar desde la planta superior, donde se encuentra la magnífica suite principal, una cocina totalmente equipada y una acogedora sala de televisión. La planta principal alberga dos amplios dormitorios en suite, mientras que la planta baja dispone de un dormitorio adicional en suite para invitados, ideal para visitas o familiares. Disfrute del estilo de vida mediterráneo con una piscina de agua salada, soleadas terrazas y espacios exteriores tranquilos. Otras características incluyen estacionamiento privado para cuatro coches, una plaza de garaje y un ascensor que conecta todos los niveles para un acceso sin esfuerzo. Una oportunidad única de adquirir un refugio andaluz atemporal, a solo minutos de la Milla de Oro de Marbella, colegios internacionales, campos de golf y la playa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Aptmmt. Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Alojamiento del personal  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One