



# Estudio Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

450.000 €

Referencia: R3229261 Baños: 1 Construido: 64m<sup>2</sup> Terraza: 5m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Estudio en primera línea de playa con impresionantes vistas – Puerto Banús, Marbella Disfrute de lo mejor de la vida costera en este elegante estudio, perfectamente ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús. Disfrute de impresionantes vistas al mar y a la montaña desde su terraza privada y disfrute de un espacio moderno y completamente amueblado, diseñado para su comodidad. Características de la propiedad: Ubicación privilegiada en primera línea de playa en Puerto Banús 69 m<sup>2</sup> de superficie construida + 5 m<sup>2</sup> de terraza privada Distribución diáfana con suelos de madera Cocina totalmente equipada, amueblada y lista para entrar a vivir Aire acondicionado y doble acristalamiento Terraza privada con vistas panorámicas Características de la comunidad: Piscina y jardines paisajísticos Garaje seguro Seguridad 24 horas y ascensor Detalles: Cerca de tiendas, restaurantes, golf, puerto y colegios Ideal como residencia, casa de vacaciones o inversión ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y reservar su lugar en la zona más codiciada de Marbella!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Este

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Puerto  
Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Comunitario