



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

520.000€

Referencia: R5084005 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 137m² Terraza: 77m²















## Costa del Sol, Marbella

Vivienda amplia, bien ubicada en Guadalmina Alta, justo al lado del Hotel Barceló, es una de esas oportunidades con potencial para personalizar a tu gusto. Con 176 m² construidos y una espectacular terraza de 77 m², este piso ofrece espacio de sobra para vivir con comodidad y rediseñar cada rincón con personalidad propia. Dispone de tres dormitorios, tres baños, cocina independiente y un amplio salón comedor con salida directa a la terraza, así como dos de las habitaciones La urbanización cuenta con plaza de garaje, varias piscinas disponibles para uso comunitario, zonas infantiles, y está rodeada de campos de golf, comercios y servicios. Todo en un entorno tranquilo y muy bien conectado con el resto de Marbella. La propiedad tiene margen suficiente para modernizarla a tu estilo, con necesidad de reforma pero sin tener que hacer una reforma integral si no lo deseas. Es perfecta tanto para familias que buscan amplitud y zonas comunes, como para quienes quieren invertir en una vivienda con base sólida y muchas posibilidades. Una propiedad con esencia clásica y todo por delante para convertirse en una inversión sólida con carácter y valor duradero.





## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

24 Horas Recepción Armarios Empotrados

WiFi

Vistas

Vistas a Montaña Vistas a Piscina Vistas a Golf

**Piscina**Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono

Gas

Orientación

Orientación Noreste

Climatización

A/A Preinstalado

Posición Es

Cerca de Golf Urbanización Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Categoría Inversion Golf Reventa Estado

Regular estado de conservación

Necesita Reformas

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo Párking Cubierto