



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

590.000 - 960.000 €

Referencia: R5085502    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup> - 172m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup> - 121m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Vivienda Costera Elevada en el Corazón de Estepona Vistas al Mar Impresionantes Diseño Contemporáneo Estilo de Vida Inigualable Vistas Icónicas, Ubicación Imbatible Elevado sobre el brillante Mediterráneo, este desarrollo goza de una posición inigualable que ofrece vistas impresionantes desde el icónico Peñón de Gibraltar hasta las remotas costas de África. Este desarrollo boutique está idealmente ubicado a solo unos minutos de las premiadas playas de Estepona y de su bullicioso centro, ofreciendo a los residentes un raro equilibrio entre belleza natural y conveniencia excepcional. Aquí, cada día comienza con panorámicas que dejan sin aliento y termina con espectaculares atardeceres sobre el mar. Diseño y Estilo de Vida en Armonía Rodeado de vegetación cuidadosamente cuidada y vistas a la montaña, este desarrollo ofrece aislamiento y tranquilidad, mientras que está a solo unos minutos de la vibrante vida de Estepona. Esta ubicación privilegiada pone todas las necesidades diarias al alcance de la mano: ya sea que te dirijas a un café en la playa, una tienda local o un evento cultural en el centro, nunca estarás lejos de la acción. Viviendas de Lujo Diseñadas para Vivir Todo el Año Cada apartamento en este desarrollo ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural, la privacidad y esas impresionantes vistas. La orientación de cada bloque sigue la pendiente natural del terreno, asegurando que todas las viviendas se beneficien del espectacular telón de fondo del Mediterráneo. Distribuciones amplias y generosos espacios exteriores permiten una vida fácil y elegante en cada temporada.



## Características:

|                        |                      |                               |
|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>   | <b>Climatización</b>          |
| Terraza Cubierta       | Orientación Sureste  | A/A Frio                      |
| Cerca de Transporte    | Orientación Noroeste | A/A Caliente                  |
| Terraza Privada        |                      |                               |
| Baño En-Suite          |                      |                               |
| Doble acristalamiento  |                      |                               |
| Armarios Empotrados    |                      |                               |
| Solario                |                      |                               |
| Gimnasio               |                      |                               |
| Sauna                  |                      |                               |
| Alquiler de Coches     |                      |                               |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>      | <b>Estado</b>                 |
| Vistas al Mar          | Cerca del Mar        | Nueva Obra                    |
| Vistas a Montaña       | Cerca de Tiendas     |                               |
| Vistas a Piscina       | Cerca de Colegios    |                               |
| Vistas a Patio         | Cerca de Marina      |                               |
| <b>Piscina</b>         | <b>Cocina</b>        | <b>Jardín</b>                 |
| Piscina Comunitaria    | Cocina Equipada      | Jardín Comunitario            |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>  | <b>Servicios Públicos</b>     |
| Persianas Eléctricas   | Garaje               | Paneles solares fotovoltaicos |
| Caja fuerte            |                      |                               |
| <b>Categoría</b>       |                      |                               |
| Nueva Promoción        |                      |                               |