



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

490.000 €

Referencia: R5103508 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 100m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ofrecemos MAGNÍFICO ÁTICO-DÚPLEX en VENTA situado en Nueva Andalucía, a 1.5 KM de la playa. La ubicación de ésta vivienda es magnífica, situada en medio de La Dama de Noche y La Alzambra. A sólo 10 minutos paseando, de la playa de Levante de Puerto Banús y a 6 km del casco histórico de Marbella, este magnífico complejo residencial hará las delicias de quienes quieran disfrutar del descanso sin perderse tampoco la fiesta de la noche marbellí, donde su ambiente invita a participar del espectáculo de sus noches. A DESTACAR: * ÁTICO - DÚPLEX con habitación y baño en planta baja. * La vivienda cuenta con 100 M2 construidos. * Acogedora terraza techada de 30 metros con esplendorosas vistas panorámicas y a la piscina, el lugar ideal para leer un buen libro mientras disfrutas de un café. * Piscina comunitaria para pasar un rato refrescante en familia o amigos. * 2 habitaciones exteriores con vistas despejadas a los alrededores de la zona y cuarto de baño completo con bañera * Aire acondicionado centralizado. Es una propuesta de inversión y de vacaciones que no defraudará. Un producto de inversión turística que hoy en día se sitúa en la misma categoría que la cotizada costa azul francesa y la Riviera italiana, dos referencias de alto nivel que superan los precios de las viviendas del Mediterráneo español. La vivienda dispone de 100 metros cuadrados construidos, distribuidos en dos plantas de la siguiente manera : Al acceder al inmueble encontramos un hall que nos da acceso a la cocina independiente con salida a una pequeña galería desde la cual podemos llegar a la piscina. Un amplio y luminoso salón comedor con salida a la terraza, una habitación y cuarto de baño con bañera. Desde las escaleras podemos acceder a la planta alta donde dispone de una habitación. Cuenta con un pequeño trastero situado en el hueco de la escalera. Situada en Nueva Andalucía, la urbanización goza de una ubicación excepcional, cerca de los servicios locales, los mejores colegios internacionales, Puerto Banús y la emblemática Milla de Oro. Descubra lo último en lujo y comodidad que ofrecemos a nuestros clientes. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno donde la tranquilidad y el lujo se combinan a la perfección. ¡Ven a conocer tu nuevo hogar y enamórate de cada detalle! Trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada. Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero. Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado. No están incluidos los gastos propios de la compraventa. Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía. " ¡Solicítenos más información sin compromiso!



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Suelo de Madera

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono