



## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

1.475.000 €

Referencia: R5083873    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.630m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, El Paraiso

Villa es una villa de 3 dormitorios situada en la Calle Magnolia, en la deseable zona de El Paraíso de Estepona. Esta acogedora villa es un lienzo en blanco, perfecto para renovar o ampliar. Con un amplio espacio para crear la casa de sus sueños, tiene la opción de ampliar la estructura existente o construir una segunda planta, desbloqueando las impresionantes vistas al mar que promete esta ubicación privilegiada. Situada a tiro de piedra del brillante Mediterráneo, la villa se beneficia de su proximidad a la playa, los servicios locales y la vibrante comunidad. La zona es conocida por sus impresionantes paisajes y estilo de vida relajado, por lo que es ideal para familias, jubilados o cualquier persona que busque una escapada tranquila. Esta propiedad ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan invertir en un lugar que combina el encanto de una pequeña villa con el potencial de una mejora significativa. No pierda la oportunidad de transformar este espacio en su refugio costero perfecto en uno de los barrios más codiciados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Caja fuerte

### Categoría

Inversion

Ganga

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

Párking Cubierto