



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.295.000 €

Referencia: R4594306 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 450m² Construído: 200m² Terraza: 60m²















## Costa del Sol, Estepona

¡MAGNIFICA VILLA INDEPENDIENTE CON PRECIOSAS VISTAS AL MAR! Ubicada en una URBANIZACIÓN A EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, A TAN SOLO 2 MIN DE LA PLAYA ANDANDO Y 7 MIN EN COCHE DEL CENTRO HISTORICO DE ESTEPONA. Se encuentra muy bien comunicada a pie a través de la preciosa senda litoral y se encuentra cerca de supermercados, colegios y el nuevo Hospital de Alta Resolución de Estepona. Dispone de una amplia zona de jardín y amplias terrazas con preciosas VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, además, la propiedad está rodeada de jardines y casas con el atractivo estilo de diseño del famoso arquitecto Aubrey Marcus David y cuenta CON ORIENTACIÓN SUERESTE. La casa se encuentra distribuida en tres plantas. La entrada principal a la parcela da a un porche donde de se encuentra la entrada de la casa, que cuenta con una zona de salones en dos alturas que disfrutan de gran luminosidad, preciosas vistas al Mediterráneo y acceso directo a la terraza que lindan con el jardín y una gran cocina, en la plata superior y la planta baja se encuentran los dormitorios y los cuartos de baño. La casa fue reformada hace unos años y ha sido bien mantenida. La urbanización se encuentra muy bien mantenida y cuenta con pistas de tenis de césped artificial, jardines, 6 piscinas comunitarias, y zonas de aparcamiento cubiertas dentro del recinto. ¡RECOMENDAMOS SU VISITA!

Buen estado de conservación





## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaOrientación SuresteChimenea

Cerca de Transporte Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite

**Armarios Empotrados** 

Solario WiFi

Pista de Tenis Lavadero

Vistas Urbanas

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas

Urbanización

Vistas a Jardín

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Privado

Portero Automático Párking Cubierto

Párking Libre Párking Comunitario

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Golf
Paneles Solares Térmicas Reventa