



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

550.000 - 1.010.000

€

Referencia: R5106136 Dormitorios: 1 - 3 Baños: 1 - 2 Construido: 52m<sup>2</sup> - 94m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este impresionante desarrollo residencial consta de 10 exclusivas viviendas ubicadas en un entorno urbano privilegiado en el corazón de Estepona. Con una arquitectura que combina elementos clásicos con las últimas tendencias en diseño contemporáneo, el proyecto destaca por su excepcional calidad y un concepto que transforma la tradición en modernidad. Las residencias ofrecen interiores espaciosos y características de alta gama, disponibles en distribuciones de 1, 2 y 3 dormitorios, distribuidas en planta baja, primera planta, segunda planta y nivel de ático. Estas viviendas de diseño cuentan con 2 baños, uno de ellos en suite, así como terrazas, piscinas privadas y patios, dependiendo del tipo de unidad. Están equipadas con cocinas amuebladas, electrodomésticos modernos, control climático aerotérmico, aire acondicionado, calefacción y doble acristalamiento. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento accesible mediante un elevador para vehículos y un trastero. El edificio también cuenta con ascensor, un sistema de energía solar y una alta calificación energética. Diseñado para una vida excepcional durante todo el año, este desarrollo aprovecha al máximo el excepcional clima de la Costa del Sol, con más de 300 días de sol al año. Su ubicación céntrica en Estepona permite a los residentes disfrutar de un verdadero lujo, rodeados de servicios de primera categoría y con todo a su alcance.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Estado

Nueva Obra

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

### Vistas

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje

Párking Privado