



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

650.000 €

Referencia: R5065528    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entra en esta impresionante casa adosada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella, una verdadera joya que ofrece comodidad y privacidad. La planta baja cuenta con una elegante y moderna cocina abierta que se integra a la perfección con una acogedora sala de estar, ambas con acceso a una amplia terraza con vistas a un hermoso jardín comunitario: tu pedacito de tranquilidad personal. Un cómodo aseo de invitados completa la planta baja. En la planta superior, encontrarás tres acogedores dormitorios, uno de ellos actualmente configurado como vestidor. El dormitorio principal cuenta con un lujoso baño en suite, mientras que los otros dos comparten un elegante baño adicional. Recientemente renovado, este dúplex ofrece un diseño luminoso y contemporáneo con una meticulosa atención al detalle, creando una combinación perfecta de elegancia moderna. La exclusiva urbanización ofrece el beneficio adicional de una piscina comunitaria bien mantenida rodeada de exuberantes jardines, ideal para disfrutar del sol de Marbella. Cada día aquí se siente como un retiro. Situada en la cotizada urbanización Miragolf, esta casa está rodeada de campos de golf y grandes villas, ofreciendo un entorno tranquilo pero lujoso. La prestigiosa escuela Aloha está cerca, lo que la convierte en una excelente opción para familias. Con tiendas, restaurantes y el famoso Puerto Banús a tiro de piedra, puede disfrutar de lo mejor del vibrante estilo de vida de Marbella mientras se refugia en la tranquila serenidad de este exclusivo vecindario.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

More Than One