



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

1.850.000 €

Referencia: R5106451 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construído: 219m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Impresionante villa mediterránea en venta en San Pedro Playa. Ubicada en la prestigiosa y tranquila urbanización de San Pedro Playa, esta impresionante villa es mucho más que una residencia: es un refugio refinado diseñado para la comodidad, la privacidad y la vida mediterránea. Ubicada en una parcela de 500 m² y con 219 m² construidos en dos plantas, la villa cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 modernos baños, salón-comedor con chimenea y una cocina totalmente equipada. La cocina cuenta con una isla central y elegantes acabados modernos. La luz natural inunda cada estancia, realzando el elegante diseño y creando un ambiente cálido y acogedor. Cada dormitorio tiene acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar de momentos de tranquilidad al aire libre, mientras que la suite principal incluye un lujoso baño en suite y un balcón privado con vistas. Esta villa cuenta con piscina privada, rodeada de una soleada terraza, una terraza cubierta y una barbacoa de obra, el entorno perfecto para cenar y disfrutar al aire libre. Un jardín impecablemente cuidado y un encantador patio realzan la sensación de tranquilidad y exclusividad. Además, cuenta con garaje privado y la villa se encuentra convenientemente ubicada a pocos minutos de la playa, así como de excelentes colegios, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales. Marbella y Puerto Banús están a un corto trayecto en coche, y el aeropuerto de Málaga está a solo 40 minutos por la autopista AP-7. Tanto si busca una lujosa casa familiar como una inversión con gran potencial, esta villa ofrece la combinación perfecta de estilo, ubicación y calidad de vida en la Costa del Sol.





## Características:

WiFi

Cerca de Colegios

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Sur Vistas a Jardín

Terraza Privada Vistas a Piscina Trastero - Almacén

Baño En-Suite **Armarios Empotrados** 

Lavadero Barbacoa

Posición **Piscina Estado** 

Piscina Privada Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Cuidad

Suburbano Muebles Cocina **Jardin** 

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Privado **Aparcamiento** Servicios Públicos Categoría Garaje Electricidad Reventa

Párking Privado Agua Potable