



Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

3.995.000 €

Referencia: R5107813 Dormitorios: 4

Baños: 3 Construído: 186m²

Terraza: 87m²















Costa del Sol, New Golden Mile

Este es un apartamento frente al mar totalmente renovado, orientado al suroeste, en el prestigioso Los Granados del Mar, que ofrece una rara combinación de elegancia refinada, diseño de vanguardia y características que mejoran el estilo de vida. Situado en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona, esta residencia excepcional disfruta de vistas panorámicas al mar Mediterráneo desde una amplia terraza de 87 m², completa con una piscina privada y un tranquilo jardín privado, ideal para cenar al aire libre, entretenerse o simplemente relajarse en total privacidad. Con 186 m² de espacio interior bellamente diseñado, este apartamento de cuatro dormitorios y tres baños ha sido meticulosamente renovado con los más altos estándares. El diseño de planta abierta gira en torno a una cocina de diseño equipada con electrodomésticos alemanes de primera calidad, una placa de inducción invisible y una vinoteca integrada. Una segunda cocina ofrece una practicidad adicional, ideal para recibir invitados o para servicios de catering privados. Suelos elegantes recorren toda la vivienda, que conducen a una amplia sala de estar con una chimenea eléctrica contemporánea y un sistema de sonido integrado Bang & Olufsen, perfecto tanto para relajarse como para el entretenimiento. Cada dormitorio es un santuario privado, mejorado con armarios empotrados a medida y acabados lujosos. La suite principal cuenta con una bañera exenta y acceso privado a la terraza, conectando perfectamente la elegancia interior con la belleza exterior. Otros aspectos destacados incluyen una oficina en casa, sauna privada y un diseño que equilibra la comodidad y la funcionalidad en cada detalle. Ubicado en Los Granados del Mar, una de las comunidades cerradas más exclusivas de la Costa del Sol, los residentes disfrutan de acceso directo a la playa, seguridad las 24 horas y comodidades tipo resort inigualables. Estas incluyen dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, gimnasio completamente equipado, sauna, jacuzzi y un restaurante en el lugar, todo rodeado de impecables jardines tropicales. El desarrollo está muy cerca de las mejores escuelas internacionales, opciones gastronómicas de lujo, campos de golf de clase mundial y el recién inaugurado complejo Laguna. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una escapada vacacional o una inversión en bienes raíces frente al mar, este apartamento representa una rara oportunidad de poseer una propiedad en primera línea de playa en una de las direcciones más deseadas de Estepona.





Características:

Gimnasio

Restaurant

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Suroeste A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente Baño En-Suite Chimenea

Suelo Radiante Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Sauna Lavadero Jacuzzi Barbacoa

Vistas Posición **Estado**

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Renovado Recientemente Vistas a Jardín Urbanización Reformado Recientemente Vistas a Playa Cerca del Mar Cerca de Cuidad

Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada Con Calefacción Kitchen-Lounge

Piscina Cubierta Piscina Privada

Jardin Seguridad Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes Agua Potable Frente a la playa

> Lujo Reventa

Aparcamiento