



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

465.000 €

Referencia: R5084044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 45m² Construido: 182m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Estepona

Elegante y espacioso apartamento con vistas al jardín y al mar en Las Olas, Estepona Bienvenido a este apartamento contemporáneo bellamente rediseñado en la codiciada urbanización de Las Olas, donde la comodidad, la privacidad y el estilo se unen a la perfección. Originalmente configurado como una casa de tres dormitorios, esta excepcional propiedad de dos dormitorios y dos baños ha sido cuidadosamente rediseñada para ofrecer un espacio de vida más amplio y versátil, ideal tanto para la relajación como para el entretenimiento. Como unidad final, el apartamento goza de la clara ventaja de tener sólo un vecino colindante, ofreciendo una mayor privacidad y luz natural adicional en todas partes. Ambos cuartos de baño disponen de ventanas exteriores, una característica poco común y muy deseable. El luminoso y diáfano salón se extiende sin esfuerzo a una gran terraza semicubierta orientada al sur con vistas parciales al mar, creando el escenario perfecto para disfrutar del sol de la Costa del Sol durante todo el día. En la parte trasera, un jardín privado con terraza de madera ofrece un tranquilo refugio al aire libre, ideal para comer al aire libre, barbacoas, o simplemente relajarse. La distribución incluye dos cómodos dormitorios y dos baños completos, ambos convenientemente situados para residentes e invitados. Amplios armarios empotrados y espacios de almacenamiento garantizan la practicidad sin comprometer el diseño limpio y contemporáneo del apartamento. Situado a sólo diez minutos a pie de la playa ya cinco minutos en coche del animado puerto deportivo de Estepona, esta casa también está cerca de una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados Aldi y Mercadona, restaurantes, una farmacia, el nuevo hospital internacional, escuelas y prestigiosos campos de golf como Azata y Valle Romano. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero seguro, haciendo de este apartamento a la vez funcional y atractivo para vivir todo el año o como una casa de vacaciones. Este elegante apartamento ofrece una rara combinación de espacio, luz, ubicación y estilo de vida en una de las comunidades más deseables de Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Obra

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Calificación energética

D