



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

500.000 €

Referencia: R5106511    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 102m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Excepcional oportunidad de inversión: impresionante proyecto de reforma en la prestigiosa Marina de Puerto Banús

Descubre el potencial de este espacioso apartamento de 2 dormitorios, ubicado en una zona tranquila de la mundialmente famosa Marina de Puerto Banús. Con vistas despejadas y una posición privilegiada, esta propiedad representa una oportunidad increíble para inversores que deseen aprovechar la vitalidad y el lujo de uno de los destinos más icónicos de España.

El apartamento goza de una ubicación inmejorable, a solo unos pasos de boutiques de diseño, restaurantes gourmet y todos los servicios exclusivos que han hecho célebre a Puerto Banús. Además, cuenta con plaza de garaje y acceso por ascensor, garantizando comodidad y facilidad en el día a día.

Este proyecto de reforma te brinda la posibilidad de crear el espacio de tus sueños o bien aprovechar el alto potencial de rentabilidad por alquiler en pleno corazón de la Costa del Sol. Es una oportunidad única para invertir en el estilo de vida lujoso de Puerto Banús y convertir esta propiedad en una auténtica joya.

¡No dejes pasar esta excepcional oportunidad!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Lavadero  
Restaurant

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Orientación

Este  
Sur

### Estado

Necesita Reformas

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Servicios Públicos

Electricidad