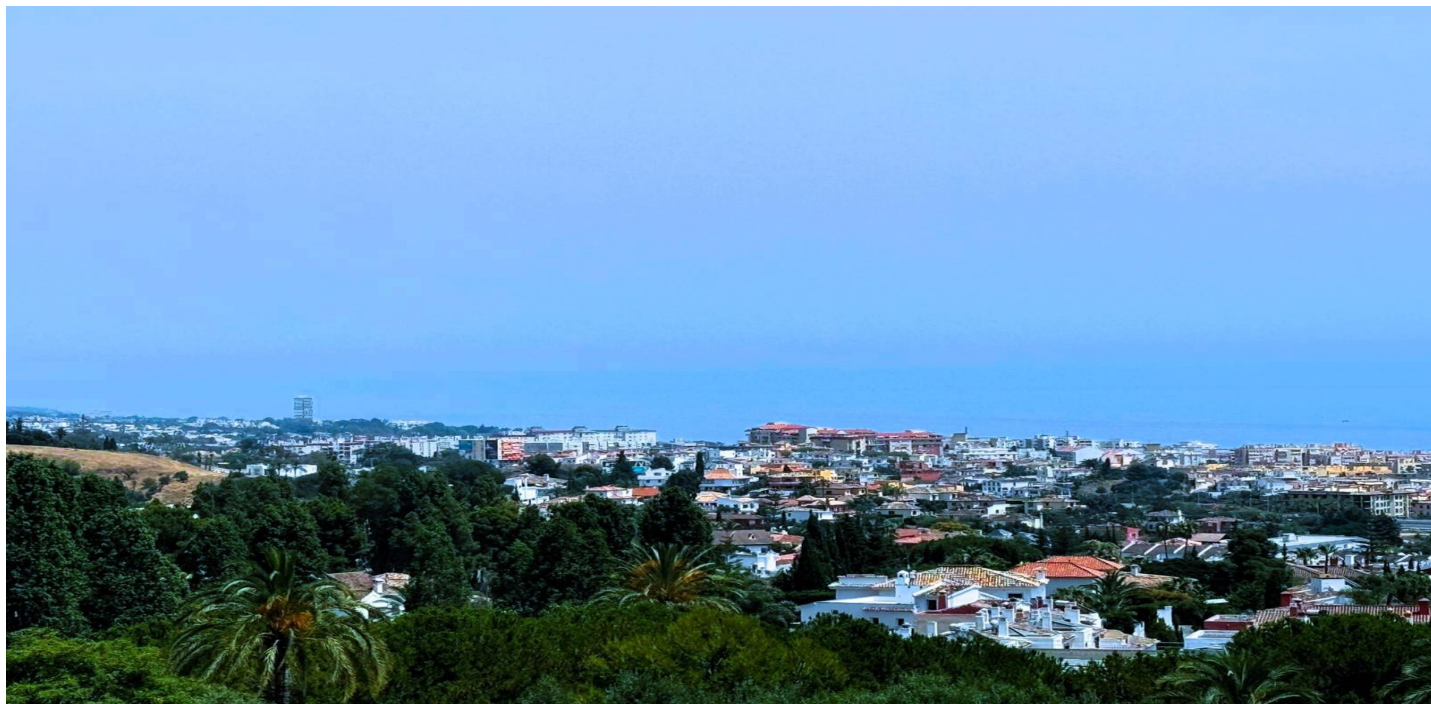




## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.850.000 €

Referencia: R5103538    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 750m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa Recién Reformada con Piscina Climatizada y Vistas al Mar en Ubicación Ultra Céntrica de Marbella.

Descubra esta magnífica villa, recientemente reformada por completo, que ofrece una experiencia de vida completamente nueva en una posición inmejorable y muy céntrica en Marbella. Todo es nuevo, garantizando la máxima calidad y un diseño contemporáneo.

Esta espaciosa villa le brinda cautivadoras vistas al mar, un telón de fondo impresionante para su día a día. Disfrute del lujo de una piscina climatizada, ideal para un baño relajante en cualquier momento del año.

La ubicación es sencillamente excepcional: estará cerca de absolutamente todo. A pocos minutos encontrará una vibrante selección de bares, restaurantes, el corazón de la ciudad de Marbella y el glamuroso Puerto Banús. El popular centro comercial La Cañada está a solo 3 minutos, y la playa se encuentra muy cerca, perfecta para paseos y disfrutar del sol. Además, la zona cuenta con colegios de prestigio y se ubica en una consolidada área residencial.

La conectividad es inmejorable: Puerto Banús está a solo 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 40 minutos. Esta villa es la elección perfecta para quienes buscan un hogar de lujo listo para entrar a vivir, con todas las comodidades a su alcance y un estilo de vida vibrante en el corazón de la Costa del Sol.

Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol.

6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 750 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1000 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Este, Sureste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de la Mezquita, Alojamiento del personal, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma.

Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Alojamiento del personal  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One