



Ático en venta en Aloha, Marbella

545.000 €

Referencia: R5117773 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este ático único y bellamente dividido de 2 dormitorios y 2 baños está inteligentemente configurado como dos apartamentos separados en uno, cada uno con su propia cocina totalmente equipada, sala de estar y baño. El diseño ofrece una excelente flexibilidad: úselo como dos unidades independientes o vuelva a conectar fácilmente el interior para crear una residencia espaciosa, gracias a la entrada compartida y al diseño adaptable. Disfrute de impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas e incluso Gibraltar, con orientaciones sur, este y suroeste que inundan el espacio de luz natural durante todo el día. Los acabados de alta calidad brindan comodidad y elegancia contemporánea. Idealmente ubicada a poca distancia de Puerto Banús, restaurantes, tiendas y todos los servicios locales, esta casa es parte de una comunidad bien mantenida con exuberantes jardines, una gran piscina, recepción y servicios de mantenimiento en el lugar. La cuota mensual de la comunidad de 290 € incluye agua y electricidad, ofreciendo un valor y comodidad excepcionales. Una rara oportunidad de poseer un ático versátil y elegante en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy para obtener más detalles o para concertar una visita privada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Pista de Tenis
Lavadero
Domotica
Restaurant
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario
More Than One



Gas

Ganga
Urge venta
Lujo