



## Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

449.000 €

Referencia: R5106865    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

¡Ático Dúplex Esquinero Espectacular en la Nueva Milla de Oro con Vistas al Mar y Terrazas Soleadas! Bienvenido a este ático dúplex de dos niveles renovado con mucho gusto: un hogar que combina a la perfección la elegancia moderna con vistas impresionantes, ubicado en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol: la prestigiosa Nueva Milla de Oro. El apartamento está lleno de luz natural gracias a sus ventanas orientadas en varias direcciones, y presenta una distribución abierta y aireada que realza la sensación de amplitud y confort. En la planta de entrada se encuentran dos dormitorios con armarios empotrados, un baño elegante con ducha a ras de suelo y una cocina totalmente equipada integrada en un amplio salón. Desde aquí se accede a la espaciosa terraza, orientada perfectamente para disfrutar del sol y de las vistas espectaculares hacia la costa a lo lejos. La planta superior está dedicada al dormitorio principal: un refugio privado con techos altos, baño en suite con ducha y una terraza exclusiva con vistas panorámicas a los alrededores y al mar Mediterráneo. El apartamento ha sido completamente renovado con materiales cuidadosamente seleccionados, una paleta de colores armoniosa y estándares modernos en todos los aspectos. Dispone de aire acondicionado centralizado para asegurar el máximo confort durante todo el año. La zona ofrece un equilibrio ideal entre tranquilidad y comodidad. En las cercanías se encuentra un nuevo centro de pádel, una acogedora cafetería, y la playa junto con varios excelentes restaurantes están a solo 15-20 minutos a pie. La comunidad dispone de un jardín bien cuidado con piscina, ideal para relajarse bajo el sol español. Hay aparcamiento disponible fuera del complejo, con opción de alquilar una plaza privada si se desea. El apartamento se encuentra en la segunda planta (sin ascensor). La Nueva Milla de Oro es conocida por su ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona, con fácil acceso a elegantes paseos marítimos, campos de golf de primer nivel, colegios internacionales y el Aeropuerto de Málaga. Es una zona que destaca por su calidad de vida, belleza natural y comodidad durante todo el año. El apartamento está ubicado en la codiciada zona de Selwo, a solo 5 minutos en coche de la playa, 10 minutos de Estepona y 15 minutos del exclusivo puerto de Puerto Banús. ¡Esta es una vivienda verdaderamente excepcional! No pierda la oportunidad de adquirir la propiedad de sus sueños en la Nueva Milla de Oro. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle